

威海市市场监督管理局

关于公布第十三批电梯按需维保 企业及电梯信息的通知

各区市、国家级开发区市场监管局，南海新区综合监管执法局，各相关单位：

根据《威海市市场监督管理局关于推行电梯按需维保和检验检测方式改革试点的实施方案》，按照“自我声明+信用管理”要求，现将我市第十三批共计 236 台实行电梯按需维保企业工作标准和质量承诺及电梯信息予以公布。

特此通知。

- 附件：1. 第十三批按需维保试点电梯清单
2. 申请单位电梯按需维保工作标准及服务质量承诺

威海市市场监督管理局

2023 年 11 月 21 日

附件 1:

电梯“按需维保”试点电梯清单

维保单位：山东广日集团有限公司

序号	项目名称	电梯使用登记证号	下次检验日期(年月)	是否纳入 应急	是否购买 电梯保险	保险有效期 (年月日)	现场维 保周期	备注
1	蔚海新天地	31303710002014025054	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
2	蔚海新天地	31303710002014025058	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
3	蔚海新天地	31103710002014025049	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
4	蔚海新天地	31103710002014025050	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
5	蔚海新天地	31103710002014025051	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
6	蔚海新天地	31103710002014025047	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
7	蔚海新天地	31103710002014025048	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
8	蔚海新天地	31103710002015045062	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

9	蔚海新天地	31103710002015045063	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
10	蔚海新天地	31103710002015045064	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
11	蔚海新天地	31103710002015045065	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
12	蔚海新天地	31103710002015045066	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
13	蔚海新天地	31103710002015045067	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
14	蔚海新天地	31103710002015045068	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
15	蔚海新天地	31103710002015045069	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
16	蔚海新天地	31103710002014025063	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
17	蔚海新天地	31103710002014025064	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
18	蔚海新天地	31103710002014025065	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
19	蔚海新天地	31103710002014025060	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
20	蔚海新天地	31103710002014025061	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

21	蔚海新天地	31103710002014025062	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
22	蔚海新天地	31303710002014025053	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
23	蔚海新天地	31303710002014025059	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
24	蔚海新天地	31103710002015110097	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
25	蔚海新天地	31103710002015110098	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
26	蔚海新天地	31103710002015110099	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
27	大世界	31103710002013120101	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
28	府佑公寓	30103710002009090204	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
29	大世界	311010258201903026	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
30	鸿恩滑雪	31203710002017065115	2024 年 5 月	是	是	2024 年 7 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
31	黄家沟	31103710002014064061	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
32	黄家沟	31103710002014064062	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

33	黄家沟	31103710002014064063	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
34	黄家沟	31103710002014064064	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
35	黄家沟	31103710002014064060	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
36	威东乔	31103710002015070033	2024 年 7 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
37	青荷里	311010258201803088	2023 年 11 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
38	波德隆办公楼	31103710002013051068	2024 年 3 月	是	是	2024 年 11 月 23 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
39	万象一品	311010082202098059	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
40	万象一品	311010082202098056	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
41	万象一品	311010082202098052	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
42	万象一品	311010082202098051	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
43	万象一品	311010082202097829	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
44	万象一品	311010082202097828	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

45	万象一品	311010082202097827	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
46	万象一品	311010082202098054	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
47	万象一品	311010082202098058	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
48	万象一品	311010082202098057	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
49	万象一品	311010082202098050	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
50	万象一品	311010082202097832	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
51	万象一品	311010082202097824	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
52	万象一品	311010082202097834	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
53	万象一品	311010082202097830	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
54	万象一品	311010082202098055	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
55	万象一品	311010082202098053	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
56	万象一品	311010082202097833	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

57	万象一品	311010082202097831	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
58	万象一品	311010082202097826	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
59	万象一品	311010082202097825	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
60	万象一品	311010082202097823	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
61	峰山御园	31101008220164G962	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
62	峰山御园	31101008220164G963	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
63	峰山御园	31101008220164G964	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
64	峰山御园	31101008220164G965	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
65	峰山御园	31101008220164G966	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
66	峰山御园	31101008220164G967	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
67	峰山御园	31101008220164G968	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
68	峰山御园	31101008220164G969	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

69	峰山御园	31101008220164G970	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
70	峰山御园	31101008220164G971	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
71	峰山御园	31101008220164G972	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
72	峰山御园	31101008220164G973	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
73	峰山御园	31101008220164G974	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
74	峰山御园	31101008220164G975	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
75	峰山御园	31101008220164G976	2024 年 10 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
76	华欣园	30103710002010022004	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
77	华欣园	30103710002010022003	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
78	华欣园	30103710002010022005	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
79	华欣园	30103710002010022006	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
80	华欣园	30103710002010022007	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

81	华欣园	30103710002010022008	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
82	华欣园	30103710002010022009	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
83	华欣园	30103710002010022010	2023 年 12 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
84	香庭海	31103710002012040079	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
85	香庭海	31103710002012040075	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
86	香庭海	31103710002012040076	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
87	香庭海	31103710002012040077	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
88	香庭海	31103710002012040078	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
89	香庭海	31103710002012040074	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
90	香庭海	31103710002011110089	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
91	香庭海	31103710002011110090	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
92	香庭海	31103710002011110088	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

93	香庭海	31103710002011110092	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
94	香庭海	31103710002011110091	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
95	香庭海	31103710002011110087	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
96	香庭海	31103710002011110093	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
97	香庭海	31103710002012040080	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
98	香庭海	31103710002012040081	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
99	新华学校	30103710002006040019	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
100	新一中	311010055201754502	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
101	新一中	311010055201754503	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
102	新一中	311010055201754504	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
103	新一中	311010055201754505	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
104	新一中	311010055201754506	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

105	新一中	311010055201754507	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
106	新一中	311010055201754508	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
107	新一中	311010055201754509	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
108	新一中	311010055201754510	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
109	新一中	311010055201819147	2024 年 10 月	是	是	2023 年 12 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
110	棕榈湾	31103710002014105003	2023 年 12 月	是	是	2024 年 7 月 13 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
111	棕榈湾	31103710002014105001	2023 年 12 月	是	是	2024 年 7 月 13 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
112	宋家洼	31103710002014085004	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
113	宋家洼	31103710002014085003	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
114	宋家洼	31103710002014085002	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
115	碧和府	311010258201706122	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
116	碧和府	311010258201706123	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

117	碧和府	311010258201706124	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
118	碧和府	311010258201706125	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
119	碧和府	311010258201706126	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
120	碧和府	311010258201706127	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
121	碧和府	311010258201706128	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
122	碧和府	311010258201706129	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
123	碧和府	311010258201809149	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
124	碧和府	311010258201809150	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
125	碧和府	311010258201809151	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
126	碧和府	311010258201809152	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
127	碧和府	311010258201809153	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
128	碧和府	311010258201809154	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

129	碧和府	311010258201809155	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
130	碧和府	311010258201809156	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
131	碧和府	311010258201809157	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
132	碧和府	311010258201809158	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
133	碧和府	311010258201809159	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
134	碧和府	311010258201809160	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
135	碧和府	311010258201809161	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
136	碧和府	311010258201809162	2024 年 3 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
137	碧和府	311010258201904284	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
138	碧和府	311010258201904285	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
139	碧和府	311010258201904286	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
140	碧和府	311010258201904287	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

141	碧和府	311010258201904288	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
142	碧和府	311010258201904289	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
143	碧和府	311010258201904290	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
144	碧和府	311010258201904291	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
145	碧和府	311010258201904292	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
146	碧和府	311010258201904293	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
147	碧和府	311010258201904294	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
148	碧和府	311010258201904295	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
149	碧和府	311010258201904296	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
150	碧和府	311010258201904297	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
151	碧和府	311010258201904321	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
152	碧和府	311010258201904322	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

153	碧和府	311010258201904323	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
154	碧和府	311010258201807102	2024 年 8 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
155	建设街 120 号楼 3 单元	31101025820220602197	2024 年 11 月	是	是	2024 年 5 月 31 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
156	合庆村委	31103710002014110003	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
157	翡翠城 D 区	31103710002013035021	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
158	翡翠城 D 区	31103710002013035020	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
159	翡翠城 D 区	31103710002013035018	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
160	翡翠城 D 区	31103710002013035019	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
161	翡翠城 D 区	31103710002013035022	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
162	翡翠城 D 区	31103710002013035023	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
163	翡翠城 D 区	31103710002013035025	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
164	翡翠城 D 区	31103710002013035024	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

165	翡翠城 D 区	31103710002013035026	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
166	翡翠城 D 区	31103710002013035027	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
167	翡翠城 D 区	31103710002013035030	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
168	翡翠城 D 区	31103710002013035028	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
169	翡翠城 D 区	31103710002013035029	2024 年 1 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
170	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060150	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
171	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060151	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
172	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060152	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
173	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060153	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
174	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060154	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
175	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060155	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
176	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060156	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

177	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060157	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
178	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060158	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
179	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060159	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
180	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060160	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
181	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060161	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
182	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060162	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
183	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060140	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
184	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060141	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
185	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060142	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
186	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060143	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
187	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060144	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
188	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060145	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

189	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060146	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
190	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060147	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
191	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060148	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
192	伴月屿岸（伴月湾星天地）	31103710002017060149	2024 年 5 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
193	翡翠城 H 区	31101005520200998625	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
194	翡翠城 H 区	31101005520200998509	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
195	翡翠城 H 区	31101005520200998551	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
196	翡翠城 H 区	31101005520200998560	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
197	翡翠城 H 区	31101005520201003897	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
198	翡翠城 H 区	31101005520200998616	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
199	翡翠城 H 区	31101005520200998542	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
200	翡翠城 H 区	31101005520200998588	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

201	翡翠城 H 区	31101005520200998597	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
202	翡翠城 H 区	31101005520200998499	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
203	翡翠城 H 区	31101005520200998536	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
204	翡翠城 H 区	31101005520200998579	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
205	翡翠城 H 区	31101005520200998607	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
206	翡翠城 H 区	31101005520200998518	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
207	翡翠城 H 区	31101005520200998527	2024 年 6 月	是	是	2024 年 7 月 14 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
208	翡翠城 H 区	31101005520210705165	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
209	翡翠城 H 区	31101005520210705174	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
210	翡翠城 H 区	31101005520210705180	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
211	翡翠城 H 区	31101005520210705199	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
212	翡翠城 H 区	31101005520210707479	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

213	翡翠城 H 区	31101005520210707488	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
214	翡翠城 H 区	31101005520210707494	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
215	翡翠城 H 区	31101005520210707507	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
216	翡翠城 H 区	31101005520210707516	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
217	翡翠城 H 区	31101005520210707525	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
218	翡翠城 H 区	31101005520210707531	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
219	翡翠城 H 区	31101005520210707540	2024 年 11 月	是	是	2023 年 12 月 18 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
220	翡翠城 H 区	31101005520210906791	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
221	翡翠城 H 区	31101005520210885279	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
222	翡翠城 H 区	31101005520210906801	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
223	翡翠城 H 区	31101005520210885359	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
224	翡翠城 H 区	31101005520210885334	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

225	翡翠城 H 区	31101005520210885316	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
226	翡翠城 H 区	31101005520210885297	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
227	翡翠城 H 区	31101005520210876200	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
228	翡翠城 H 区	31101005520210876190	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
229	翡翠城 H 区	31101005520210876181	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
230	翡翠城 H 区	31101005520210906782	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
231	翡翠城 H 区	31101005520210876172	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
232	翡翠城 H 区	31101005520210876163	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
233	翡翠城 H 区	31101005520210876157	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
234	翡翠城 H 区	31101005520210876148	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
235	翡翠城 H 区	31101005520210876139	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行
236	翡翠城 H 区	31101005520210876120	2023 年 12 月	是	是	2024 年 3 月 3 日	最长 3 个月	季度、半年、年度保养 定期进行

山东广日集团有限公司电梯 按需维保工作标准

为积极贯彻落实《威海市市场监督管理局关于推行电梯按需维保改革试点的实施方案》要求，并结合我司和使用单位实际情况，现将我司蔚海新天地等项目共计 236 台电梯申报按需维保的电梯工作标准公示如下：

1. 我司参考《电梯、自动扶梯和自动人行道物联网的技术规范》（GBT 24476-2017）有关要求，为所申报的全部电梯加装物联网监测设备，搭载我司梯智广达系统，实现了电梯物联网监控的完整功能，具有安全可靠、调试简单等优势，我司建立物联网电梯远程监控服务中心，实时监测电梯运行状况，在线实时对电梯进行检查，有效保障电梯的安全平稳运行。

2. 电梯现场维保间隔最长不超过 3 个月，维保工作采用信息化管理，满足电子化维保管理要求，所有电梯均已购买电梯安全责任保险。

3. 我司将根据服务项目情况配置维保人员并保证所有人员均配有特种设备作业人员证，全天 24 小时确保服务及时到位，电梯发出困人救援报警后，人员到场时间最长不超过 25 分钟，救援工作严格遵循国家相应法律法规，及时施救、科学施救，将乘客的人身财产摆在首位。

4. 平均单台电梯一个维保周期内因维保质量引起的电

梯故障频率不超过 2 次/月，因故需要进行重大修理（包括更换曳引机、曳引轮、导向轮、返绳轮等）的电梯，承诺修理周期（自配件到达现场后开始计算）不超过 20 日。

3. 电梯检验检测有效截止日到期前一个月，我司将提醒并积极协助使用单位向威海市特种设备检验研究院或其他具有检测资质的单位申报检验检测，申报检验检测前我司将严格按照技术规范要求对电梯进行全面自检并出具自检报告。

4. 电梯一般故障修复所需时间标准（如遇特殊情况我司将同使用单位协商后予以公示）：

序号	类型	故障原因	到场后所需修复时间（小时）
1	电梯配件故障	门机板	3
		平层感应器	2
		轿厢内外按钮	0.5
		防夹装置	3
		常用开关	1
		控制柜接触器	2
2	使用不当故障	光幕异物遮挡	0.1
		地坎有异物	0.1
		超载	0.5
		消防开关人为误动作	0.1

3	维保责任故障	厅门自闭力不足	0.5
		导轨缺油	1
		电梯平层不到位	2
		门锁回路不通	1
		门球不分中	1
4	安装责任故障	安全钳不分中	3
		外呼板固定不牢	0.5
5	其他原因故障	原因不明	4
		停电	恢复送电后 0.5
		刷卡器	2
		电梯自动保护	4

5. 我司将积极发挥电梯物联网系统的大数据统计分析作用，对同品牌型号电梯发生的普遍性故障，做好全面排查，及时同电梯制造单位联系沟通有效解决方案，根除电梯存在的问题，保障电梯的安全可靠运行。

山东广日集团有限公司电梯 按需维保服务质量承诺

为进一步提升维保服务质量，不断提升服务标准与品质，我司在确保严格按照国家安全技术规范提供专业维保服务的基础上，就我司蔚海新天地等项目共计 236 台电梯实行按需维保模式的电梯维护保养工作质量承诺如下：

1、严格执行《中华人民共和国特种设备安全法》等相关法律法规、安全技术规范和国家标准，在资质许可范围内开展电梯维保业务，自觉接受特种设备安全监督管理部门、电梯用户和社会监督，做到守法经营，保证电梯维保质量，对所维保电梯的安全性能负责，提供优质服务。

2、严格按照规定向监管部门申报按需维保备案并经审核通过后开展按需维保，根据电梯实际需求最长不超过三个月进行一次全面清洁、润滑、调整 and 检查等维护保养，确保所有维保项目能够覆盖季度、半年和年度保养要求。积极主动协助使用单位在电梯检验检测截止日期前提前一个月办理电梯检验检测申报手续，确保服务到位。

3、设立全年 24 小时服务热线电话（电话号码：4006528899），随时根据用户需求提供应急救援和维修服务。

4、在威海备有充足的电梯相关配件，配件供应可满足所有型号电梯的要求，所有配件保证原厂品质，确保电梯正常使用。

5、将提供优质的维护保养服务，延迟电梯的重大修理

周期（一般为使用后 5-8 年），有效延长整机使用寿命从而降低电梯设备年均使用成本。

6、所有维保技术人员均持有特种设备作业人员证，且经严格培训、考核后方可上岗作业，维保过程中严格执行我司按需维保工作标准和安全操作规程。

7、所有电梯均已投保电梯安全责任保险，保障每一名电梯乘客的人身财产安全，

8、向用户提供终身服务，及时响应用户对于电梯使用的各类技术要求，满足用户在长期使用中的各种需求。

9. 相关具体承诺指标如下：

序号	承诺内容	承诺指标
1	电梯故障人员到场时间	困人故障不超过 25 分钟，其他非困人故障不超过 40 分钟
2	平均故障修复停梯时间（不含重大修理、改造及更换等）	不超过 60 分钟
3	电梯物联网系统实时在线监测时间	全天 24 小时
4	系统判定电梯故障准确率	100%
5	因电梯维保责任造成客户投诉次数	每年不超过 2 次
6	维护保养周期	不超过 3 个月
7	维护保养及时率	100%
8	单个项目平均每台电梯故障次数	不超过 2 次/月