

威海市市场监督管理局

关于公布第十五批电梯按需维保 单位及电梯信息的通知

各区市、国家级开发区市场监管局，各相关单位：

根据《威海市市场监督管理局关于持续推进全市电梯实施按需维保工作的通知》有关规定，经市局对我市第十五批共计 265 台实行按需维保电梯的申请资料进行审查和技术评价符合要求，现将电梯按需维保单位工作标准和质量承诺及电梯信息予以公布。

特此通知。

附件：1.第十五批按需维保电梯清单

2.申请单位电梯按需维保工作标准及服务质量承诺

威海市市场监督管理局

2024 年 10 月 14 日

附件 1:

电梯“按需维保”电梯清单

按需维保单位：山东广日集团有限公司

| 序号 | 项目名称 | 电梯使用登记证号 | 下次检验日期(年月) | 是否纳入应急 | 是否购买电梯保险 | 保险有效期(年月日) | 现场维保周期 | 备注 |
|----|---------------------|----------------------|------------|--------|----------|------------|--------|----------------|
| 1 | 威海市文登区三里河小区1号楼西单元西梯 | 31101005520200500685 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 2 | 威海市文登区三里河小区1号楼中单元东梯 | 31101005520200500704 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 3 | 威海市文登区三里河小区1号楼东单元西梯 | 31101005520200500713 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 4 | 威海市文登区三里河小区1号楼西单元东梯 | 31101005520200500731 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 5 | 威海市文登区三里河小区1号楼中单元西梯 | 31101005520200500747 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 6 | 威海市文登区三里河小区1号楼东单元东梯 | 31101005520200500765 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 7 | 威海市文登区三里河小区2号楼西单元西梯 | 31101005520200500783 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 8 | 威海市文登区三里河小区2号楼中单元东梯 | 31101005520200500792 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------|----------------------|---------|---|---|-----------|-------|--------------------|
| 9 | 威海市文登区三里河小区2号楼东单元西梯 | 31101005520200514296 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 10 | 威海市文登区三里河小区5号楼西单元东梯 | 31101005520200514315 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 11 | 威海市文登区三里河小区5号楼西单元东梯 | 31101005520200514330 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 12 | 威海市文登区三里河小区5号楼西单元西梯 | 31101005520200514358 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 13 | 威海市文登区三里河小区5号楼东单元东梯 | 31101005520200514367 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 14 | 威海市文登区三里河小区2号楼东单元东梯 | 31101005520200910636 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 15 | 威海市文登区三里河小区2号楼中单元西梯 | 31101005520200910660 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 16 | 威海市文登区三里河小区2号楼西单元东梯 | 31101005520200910697 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 17 | 威海市文登区三里河小区3号楼西单元东梯 | 31101005520200906169 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 18 | 威海市文登区三里河小区3号楼中单元西梯 | 31101005520200906175 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 19 | 威海市文登区三里河小区3号楼东单元东梯 | 31101005520200906193 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 20 | 威海市文登区三里河小区3号楼西单元西梯 | 31101005520200906203 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|----------------------|---------|---|---|------------|-------|--------------------|
| 21 | 威海市文登区三里河小区3号楼中单元东梯 | 31101005520200906212 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 22 | 威海市文登区三里河小区3号楼东单元西梯 | 31101005520200906221 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 23 | 威海市文登区三里河小区4号楼西单元东梯 | 31101005520200906230 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 24 | 威海市文登区三里河小区4号楼东单元西梯 | 31101005520200906249 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 25 | 威海市文登区三里河小区4号楼西单元西梯 | 31101005520200906258 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 26 | 威海市文登区三里河小区4号楼东单元东梯 | 31101005520200906264 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 27 | 威海市文登区三里河小区5号楼货梯 | 31101005520200500811 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2025年3月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 28 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区1#楼东单元西梯 | 31101005520210018078 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 29 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区1#楼西单元东梯 | 31101005520210018087 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 30 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区1#楼东单元东梯 | 31101005520210018096 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 31 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区1# | 31101005520210018106 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|----------------------|------------|---|---|-----------------|---------|--------------------|
| | 楼东单元东梯 | | | | | | | |
| 32 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 2# 楼东单元西梯 | 31101005520210018115 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 33 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 2# 楼西单元东梯 | 31101005520210018124 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 34 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 2# 楼东单元东梯 | 31101005520210018133 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 35 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 2# 楼西单元西梯 | 31101005520210018142 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 36 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 3# 楼东单元西梯 | 31101005520210018158 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 37 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 3# 楼西单元东梯 | 31101005520210018167 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 38 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 3# 楼东单元东梯 | 31101005520210018176 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 39 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 3# 楼西单元西梯 | 31101005520210018185 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|----------------------|------------|---|---|-----------------|---------|--------------------|
| 40 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 4# 楼东单元西梯 | 31101005520210018194 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 41 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 4# 楼西单元东梯 | 31101005520210018204 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 42 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 4# 楼东单元东梯 | 31101005520210018213 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 43 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 4# 楼西单元西梯 | 31101005520210018222 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 44 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 5# 楼东单元西梯 | 31101005520210018231 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 45 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 5# 楼西单元东梯 | 31101005520210018247 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 46 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 5# 楼东单元东梯 | 31101005520210018256 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 47 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 5# 楼西单元西梯 | 31101005520210018265 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 48 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 6# | 31101005520210018274 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|----------------------|------------|---|---|-----------------|---------|----------------|
| | 楼东单元西梯 | | | | | | | |
| 49 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 6#楼西单元东梯 | 31101005520210018283 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 50 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 6#楼东单元东梯 | 31101005520210018292 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 51 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 6#楼西单元西梯 | 31101005520210018302 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 52 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 8#楼东单元西梯 | 31101005520210018311 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 53 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 8#楼西单元东梯 | 31101005520210018320 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 54 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 8#楼东单元东梯 | 31101005520210018336 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 55 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 8#楼西单元西梯 | 31101005520210018345 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 56 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 11#楼东单元西梯 | 31101005520200901913 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |

| | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|----------------------|------------|---|---|-----------------|---------|--------------------|
| 57 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 11# 楼西单元东梯 | 31101005520200901922 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 58 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 11# 楼东单元东梯 | 31101005520200901931 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 59 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 11# 楼西单元西梯 | 31101005520200901947 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 60 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 14 号楼西单元东梯 | 31101005520200781721 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 61 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 14 号楼东单元西梯 | 31101005520200781730 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 62 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 14 号楼东单元东梯 | 31101005520200781749 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 63 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 14 号楼单元西梯 | 31101005520200781758 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 64 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 15 号楼西单元东梯 | 31101005520200781764 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 65 | 威海市文登区九龙路 九里水头居民小区 15 | 31101005520200781773 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|----|------------------------------|----------------------|------------|---|---|-----------------|---------|----------------|
| | 号楼东单元西梯 | | | | | | | |
| 66 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 15 号楼东单元东梯 | 31101005520200781782 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 67 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 15 号楼东单元西梯 | 31101005520200781791 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 68 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 12 号楼西单元东梯 | 31101005520200781829 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 69 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 12 号楼西单元西梯 | 31101005520200781847 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 70 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 12 号楼西单元东梯 | 31101005520200781853 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 71 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 12 号楼西单元西梯 | 31101005520200781871 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 72 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 13 号楼西单元东梯 | 31101005520200781899 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 73 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区 13 号楼东单元西梯 | 31101005520200781918 | 2025 年 5 月 | 是 | 是 | 2025 年 5 月 31 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |

| | | | | | | | | |
|----|----------------------------|----------------------|---------|---|---|------------|-------|--------------------|
| 74 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区13号楼东单元东梯 | 31101005520200781936 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 75 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区13号楼西单元西梯 | 31101005520200781951 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 76 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区10号楼西单元东梯 | 31101005520200901876 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 77 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区10号楼东单元西梯 | 31101005520200901885 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 78 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区10号楼东单元东梯 | 31101005520200901894 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 79 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区10号楼西单元西梯 | 31101005520200901904 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 80 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区9号楼西单元东梯 | 31101005520200901956 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 81 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区9号楼东单元西梯 | 31101005520200901965 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 82 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区9号 | 31101005520200901974 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|----------------------|---------|---|---|------------|-------|----------------|
| | 楼东单元东梯 | | | | | | | |
| 83 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区9号楼西单元西梯 | 31101005520200901983 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 84 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区7号楼西单元东梯 | 31101005520200781979 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 85 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区7号楼东单元西梯 | 31101005520200781994 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 86 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区7号楼东单元东梯 | 31101005520200782016 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 87 | 威海市文登区九龙路九里水头居民小区7号楼西单元西梯 | 31101005520200782034 | 2025年5月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 88 | 城西小区 | 31101005520200420477 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 89 | 城西小区 | 31101005520200455262 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 90 | 城西小区 | 31101005520200422373 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |
| 91 | 城西小区 | 31101005520200422509 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|------|----------------------|---------|---|---|------------|-------|--------------------|
| 92 | 城西小区 | 31101005520200455280 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 93 | 城西小区 | 31101005520200455416 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 94 | 城西小区 | 31101005520200424082 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 95 | 城西小区 | 31101005520200455327 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 96 | 城西小区 | 31101005520200455379 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 97 | 城西小区 | 31101005520200424091 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 98 | 城西小区 | 31101005520200455388 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 99 | 城西小区 | 31101005520200420532 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 100 | 城西小区 | 31101005520200420575 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 101 | 城西小区 | 31101005520200422659 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 102 | 城西小区 | 31101005520200422781 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 103 | 城西小区 | 31101005520200455271 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|------|----------------------|---------|---|---|------------|-------|--------------------|
| 104 | 城西小区 | 31101005520200455397 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 105 | 城西小区 | 31101005520200455299 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 106 | 城西小区 | 31101005520200455309 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 107 | 城西小区 | 31101005520200455345 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 108 | 城西小区 | 31101005520200455318 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 109 | 城西小区 | 31101005520200455351 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 110 | 和美祈顶 | 31101005520220490285 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 111 | 和美祈顶 | 31101005520220490313 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 112 | 和美祈顶 | 31101005520220490215 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 113 | 和美祈顶 | 31101005520220490242 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 114 | 和美祈顶 | 31101005520220490693 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 115 | 和美祈顶 | 31101005520220490721 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|------|----------------------|---------|---|---|------------|-------|--------------------|
| 116 | 和美祈顶 | 31101005520220490767 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 117 | 和美祈顶 | 31101005520220490801 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 118 | 和美祈顶 | 31101005520220497441 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 119 | 和美祈顶 | 31101005520220497469 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 120 | 和美祈顶 | 31101005520220497487 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 121 | 和美祈顶 | 31101005520220497506 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 122 | 和美祈顶 | 31101005520220652730 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 123 | 和美祈顶 | 31101005520220652749 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 124 | 和美祈顶 | 31101005520220652758 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 125 | 和美祈顶 | 31101005520220652721 | 2025年3月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 126 | 和美祈顶 | 31101005520220699909 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年9月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 127 | 和美祈顶 | 31101005520220699737 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年9月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|------|----------------------|----------|---|---|-------------|-------|--------------------|
| 128 | 和美祈顶 | 31101005520220699764 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年9月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 129 | 和美祈顶 | 31101005520220699801 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年9月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 130 | 和美祈顶 | 31101005520220699853 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年9月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 131 | 和美祈顶 | 31101005520220699887 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年9月5日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 132 | 大公馆 | 3110100822020B4923 | 2025年2月 | 是 | 是 | 2025年6月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 133 | 大公馆 | 3110100822020B4922 | 2025年11月 | 是 | 是 | 2025年6月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 134 | 大公馆 | 3110100822020B4921 | 2025年11月 | 是 | 是 | 2025年6月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 135 | 大公馆 | 3110100822020B4920 | 2025年11月 | 是 | 是 | 2025年6月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 136 | 大公馆 | 311032467201716086 | 2025年11月 | 是 | 是 | 2025年6月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 137 | 农友科技 | 31103710002016074157 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年6月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 138 | 冶口小区 | 311010596202100344 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 139 | 冶口小区 | 311010596202100343 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|------|--------------------|---------|---|---|-------------|-------|--------------------|
| 140 | 冶口小区 | 311010596202100342 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 141 | 冶口小区 | 311010596202100341 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 142 | 冶口小区 | 311010596202100340 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 143 | 冶口小区 | 311010596202100339 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 144 | 冶口小区 | 311010596202100338 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 145 | 冶口小区 | 311010596202100337 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 146 | 冶口小区 | 311010596202100336 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 147 | 冶口小区 | 311010596202100335 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 148 | 冶口小区 | 311010596202100334 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 149 | 冶口小区 | 311010596202100333 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 150 | 冶口小区 | 311010596202100332 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 151 | 冶口小区 | 311010596202100331 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|------|--------------------|---------|---|---|-------------|-------|--------------------|
| 152 | 冶口小区 | 311010596202100330 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 153 | 冶口小区 | 311010596202100329 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 154 | 冶口小区 | 311010596202100328 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 155 | 冶口小区 | 311010596202100327 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 156 | 冶口小区 | 311010596202100326 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 157 | 冶口小区 | 311010596202100325 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 158 | 冶口小区 | 311010596202100324 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 159 | 冶口小区 | 311010596202100323 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 160 | 冶口小区 | 311010596202100322 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 161 | 冶口小区 | 311010596202100321 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 162 | 冶口小区 | 311010596202100320 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 163 | 冶口小区 | 311010596202100319 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|------|--------------------|---------|---|---|-------------|-------|--------------------|
| 164 | 冶口小区 | 311010596202100318 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 165 | 冶口小区 | 311010596202100317 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 166 | 冶口小区 | 311010596202100884 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 167 | 冶口小区 | 311010596202100883 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 168 | 冶口小区 | 311010596202100882 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 169 | 冶口小区 | 311010596202100881 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 170 | 冶口小区 | 311010596202100880 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 171 | 冶口小区 | 311010596202100879 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 172 | 冶口小区 | 311010596202100878 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 173 | 冶口小区 | 311010596202100877 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 174 | 冶口小区 | 311010596202100876 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 175 | 冶口小区 | 311010596202100885 | 2025年8月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|-------|--------------------|---------|---|---|------------|-------|--------------------|
| 176 | 一品莲花城 | 3110100822020B7034 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 177 | 一品莲花城 | 3110100822020B7035 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 178 | 一品莲花城 | 3110100822021C7501 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 179 | 一品莲花城 | 3110100822021C7502 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 180 | 一品莲花城 | 3110100822021C7503 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 181 | 一品莲花城 | 3110100822021C7504 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 182 | 一品莲花城 | 3110100822020B7030 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 183 | 一品莲花城 | 3110100822020B7031 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 184 | 一品莲花城 | 3110100822020B7032 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 185 | 一品莲花城 | 3110100822020B7033 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 186 | 一品莲花城 | 3110100822020B7036 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 187 | 一品莲花城 | 3110100822020B7037 | 2025年6月 | 是 | 是 | 2025年7月14日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|---------|----------------------|-------------|---|---|------------------|---------|--------------------|
| 188 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015033 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 189 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015035 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 190 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015039 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 191 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015040 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 192 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015043 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 193 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015041 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 194 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015044 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 195 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015042 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 196 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015034 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 197 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015045 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 198 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015046 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 199 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015037 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|---------|----------------------|-------------|---|---|------------------|---------|--------------------|
| 200 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015038 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 201 | 翡翠城 A 区 | 31103710002012015036 | 2024 年 08 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 202 | 丽都华府 | 31103710002012064057 | 2024 年 12 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 203 | 丽都华府 | 31103710002012064058 | 2024 年 12 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 204 | 丽都华府 | 31103710002012064059 | 2024 年 12 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 205 | 丽都华府 | 31103710002011074028 | 2024 年 07 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 206 | 丽都华府 | 31103710002011074029 | 2024 年 07 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 207 | 丽都华府 | 31103710002011074030 | 2024 年 07 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 208 | 丽都华府 | 31103710002012064013 | 2024 年 07 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 209 | 丽都华府 | 31103710002012064014 | 2024 年 07 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 210 | 丽都华府 | 31103710002012064010 | 2024 年 07 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 211 | 丽都华府 | 31103710002012064011 | 2024 年 07 月 | 是 | 是 | 2024 年 12 月 18 日 | 最长 3 个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|--------|----------------------|----------|---|---|-------------|-------|--------------------|
| 212 | 丽都华府 | 31103710002012064012 | 2024年07月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 213 | 城市名品 | 31303710002012010118 | 2025年06月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 214 | 东方红金海湾 | 3110104762017H0974 | 2025年05月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 215 | 东方红金海湾 | 3110104762017H0975 | 2025年05月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 216 | 东方红金海湾 | 3110104762017H0976 | 2025年05月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 217 | 东方红金海湾 | 3110104762017H0977 | 2025年05月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 218 | 东方红金海湾 | 3110104762017H0978 | 2025年05月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 219 | 东方红金海湾 | 3110104762017H0979 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 220 | 东方红金海湾 | 311010476201903367 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 221 | 东方红金海湾 | 311010476201903370 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 222 | 东方红金海湾 | 311010476201903365 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 223 | 东方红金海湾 | 311010476201903369 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|--------|----------------------|----------|---|---|------------|-------|--------------------|
| 224 | 东方红金海湾 | 311010476201903364 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 225 | 东方红金海湾 | 311010476201903371 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 226 | 东方红金海湾 | 311010476201903366 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 227 | 东方红金海湾 | 311010476201903368 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 228 | 东方红金海湾 | 311010476202002146 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 229 | 东方红金海湾 | 311010476202002147 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 230 | 东方红金海湾 | 311010476202002148 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 231 | 东方红金海湾 | 311010476202002149 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 232 | 青年公寓 | 30103710002007124264 | 2025年04月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 233 | 金鹏办公楼 | 31103710002014110004 | 2025年05月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 234 | 学府华园 | 31103710002015034090 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 235 | 学府华园 | 31103710002015034091 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|------|----------------------|----------|---|---|------------|-------|--------------------|
| 236 | 学府华园 | 31103710002015034089 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 237 | 学府华园 | 31103710002015034093 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 238 | 学府华园 | 31103710002015034094 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 239 | 学府华园 | 31103710002015034092 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 240 | 学府华园 | 31103710002015034096 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 241 | 学府华园 | 31103710002015034095 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 242 | 学府华园 | 31103710002015034098 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 243 | 学府华园 | 31103710002015034099 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 244 | 学府华园 | 31103710002015034097 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 245 | 学府华园 | 31103710002015034101 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 246 | 学府华园 | 31103710002015034102 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 247 | 学府华园 | 31103710002015034100 | 2025年12月 | 是 | 是 | 2025年5月31日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|------|----------------------|----------|---|---|-------------|-------|--------------------|
| 248 | 学府家园 | 31103710002012024035 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 249 | 学府家园 | 31103710002012024034 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 250 | 学府家园 | 31103710002012024033 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 251 | 学府家园 | 31103710002012024036 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 252 | 学府家园 | 31103710002012024037 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 253 | 学府家园 | 31103710002012024040 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 254 | 学府家园 | 31103710002012024039 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 255 | 学府家园 | 31103710002012024038 | 2025年03月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 256 | 阳光花园 | 30103710002004070006 | 2025年06月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 257 | 阳光花园 | 30103710002004070008 | 2025年06月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 258 | 阳光花园 | 30103710002004070005 | 2025年06月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 259 | 阳光花园 | 30103710002004070007 | 2025年06月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

| | | | | | | | | |
|-----|------|----------------------|----------|---|---|-------------|-------|--------------------|
| 260 | 阳光花园 | 30103710002004070012 | 2025年06月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 261 | 阳光花园 | 30103710002004070010 | 2025年06月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 262 | 阳光花园 | 30103710002004070009 | 2025年06月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 263 | 阳光花园 | 30103710002004070004 | 2025年06月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 264 | 阳光花园 | 30103710002004070013 | 2025年06月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |
| 265 | 阳光花园 | 30103710002004070011 | 2025年06月 | 是 | 是 | 2024年12月18日 | 最长3个月 | 季度、半年、年度保养 定期进行 |

山东广日集团有限公司 电梯按需维保工作标准

为积极贯彻落实《威海市市场监督管理局关于持续推进全市电梯实施按需维保工作的通知》要求，并结合我司和使用单位实际情况，现将我司阳光花园等项目共计 265 台电梯申报按需维保的电梯工作标准公示如下：

1. 我司参考《电梯、自动扶梯和自动人行道物联网的技术规范》（GBT 24476-2017）有关要求，为所申报的全部电梯加装物联网监测设备，搭载我司梯智广达系统，实现了电梯物联网监控的完整功能，具有安全可靠、调试简单等优势，我司按电梯加装物联网监测功能技术评价要求进行综合评分，达到 60 分及以上，符合申报电梯实施按需维保条件。物联网系统可实现对电梯运行状态的实时监测、数据分析和故障预警。我司郑重承诺并声明，加装的电梯物联网设备未影响电梯原有控制系统，仅能实现电梯运行数据的读取，不具备远程操作电梯运行的功能。同时电梯物联网设备运行，不得限制或影响其他第三方单位对电梯开展正常的维护保养或检验检测等作业，我司将自觉接受各方监督。我司建立物联网电梯远程监控服务中心，实时监测电梯运行状况，在线实时对电梯进行检查，有效保障电梯的安全平稳运行。

2. 我司承诺电梯现场维保间隔符合要求。现场维保周期采用电梯运行次数和时间相结合的方式确定，电梯现场维保

时间间隔最长不得超过3个月,运行次数在3个月内达到1.8万次的非老旧电梯或者达到1.2万次的老旧电梯应及时进行现场维保作业,两项指标以先达到规定要求的为准。维保工作采用信息化管理,满足电子化维保管理要求,所有电梯均已购买电梯安全责任保险。

3.我司将根据服务项目情况配置维保人员并保证所有人员均配有特种设备作业人员证,全天24小时确保服务及时到位,电梯发出困人救援报警后,人员到场时间最长不超过25分钟,救援工作严格遵循国家相应法律法规,及时施救、科学施救,将乘客的人身财产摆在首位。

4.平均单台电梯一个维保周期内因维保质量引起的电梯故障频率不超过2次/月,因故需要进行重大修理(包括更换曳引机、曳引轮、导向轮、返绳轮等)的电梯,承诺修理周期(自配件到达现场后开始计算)不超过20日。

3.电梯检验检测有效截止日到期前一个月,我司将提醒并积极协助使用单位向威海市特种设备检验研究院或其他具有检测资质的单位申报检验检测,申报检验检测前我司将严格按照技术规范要求对电梯进行全面自检并出具自检报告。

4.电梯一般故障修复所需时间标准(如遇特殊情况我司将同使用单位协商后予以公示):

| 序号 | 类型 | 故障原因 | 到场后所需修复时间(小 |
|----|----|------|-------------|
|----|----|------|-------------|

| | | | |
|---|--------|-----------|--------------|
| | | | 时) |
| 1 | 电梯配件故障 | 门机板 | 3 |
| | | 平层感应器 | 2 |
| | | 轿厢内外按钮 | 0.5 |
| | | 防夹装置 | 3 |
| | | 常用开关 | 1 |
| | | 控制柜接触器 | 2 |
| 2 | 使用不当故障 | 光幕异物遮挡 | 0.1 |
| | | 地坎有异物 | 0.1 |
| | | 超载 | 0.5 |
| | | 消防开关人为误动作 | 0.1 |
| 3 | 维保责任故障 | 厅门自闭力不足 | 0.5 |
| | | 导轨缺油 | 1 |
| | | 电梯平层不到位 | 2 |
| | | 门锁回路不通 | 1 |
| | | 门球不分中 | 1 |
| 4 | 安装责任故障 | 安全钳不分中 | 3 |
| | | 外呼板固定不牢 | 0.5 |
| 5 | 其他原因故障 | 原因不明 | 4 |
| | | 停电 | 恢复送电后 0.5 |
| | | 刷卡器 | 2 |

| | | | |
|--|--|--------|---|
| | | 电梯自动保护 | 4 |
|--|--|--------|---|

5.我司将积极发挥电梯物联网系统的大数据统计分析作用，对同品牌型号电梯发生的普遍性故障，做好全面排查，及时同电梯制造单位联系沟通有效解决方案，根除电梯存在的问题，保障电梯的安全可靠运行。

山东广日集团有限公司

电梯按需维保服务质量承诺

为进一步提升电梯维保服务质量，不断提升服务标准与品质，我司在确保严格按照国家安全技术规范提供专业维保服务的基础上，就我司阳光花园等项目共计 265 台电梯实行按需维保模式的电梯维护保养工作质量承诺如下：

1、严格执行《中华人民共和国特种设备安全法》等相关法律法规、安全技术规范和国家标准，在资质许可范围内开展电梯维保业务，自觉接受特种设备安全监督管理部门、电梯用户和社会监督，做到守法经营，保证电梯维保质量，对所维保电梯的安全性能负责，提供优质服务。

2、严格按照规定向监管部门申报按需维保备案并经审核通过后开展按需维保，根据电梯实际运行需求及时进行一次全面清洁、润滑、调整 and 检查等维护保养，确保所有维保项目能够覆盖季度、半年和年度保养要求。积极主动协助使用单位在电梯检验检测截止日期前提前一个月办理电梯检验检测申报手续，确保服务到位。

3、设立全年 24 小时服务热线电话（电话号码：4006528899），随时根据用户需求提供应急救援和维修服务。

4、在威海备有充足的电梯相关配件，配件供应可满足所有型号电梯的要求，所有配件保证原厂品质，确保电梯正常使用。

5、将提供优质的维护保养服务，延迟电梯的重大修理

周期（一般为使用后 5-8 年），有效延长整机使用寿命从而降低电梯设备年均使用成本。

6、所有维保技术人员均持有特种设备作业人员证，且经严格培训、考核后方可上岗作业，维保过程中严格执行我司按需维保工作标准和安全操作规程。

7、所有电梯均已投保电梯安全责任保险，保障电梯乘客的人身财产安全。

8、向用户提供终身服务，及时响应用户对于电梯使用的各类技术要求，满足用户在长期使用中的各种需求。

9.相关具体承诺指标如下：

| 序号 | 承诺内容 | 承诺指标 |
|----|---------------------------|--------------------------------|
| 1 | 电梯故障人员到场时间 | 困人故障不超过 25 分钟，其他非困人故障不超过 40 分钟 |
| 2 | 平均故障修复停梯时间（不含重大修理、改造及更换等） | 不超过 60 分钟 |
| 3 | 电梯物联网系统实时在线监测时间 | 全天 24 小时 |
| 4 | 系统判定电梯故障准确率 | 100% |
| 5 | 因电梯维保责任造成客户投诉次数 | 每年不超过 2 次 |
| 6 | 维护保养周期 | 不超过 3 个月 |
| 7 | 维护保养及时率 | 100% |
| 8 | 单个项目平均每台电梯故障次数 | 不超过 2 次/月 |

